



- Tingmärgid
- Krundi piir
  - Muinsuskaitseala (mälestis nr 17699)
  - Teekaitsevöönd 25 m
  - El. õhuliini kaitsevöönd
  - Juurdepääsu tee servituut
  - Puurkaevu asukoht
  - Proj: elamu
  - Proj. abihoone
  - Proj. juurdepääsutee (tihendatud freesafalt)
  - Proj: mp kaabel
  - Proj. kanalisatsioonitoru
  - Proj. veektoru
  - katendite vertikaalplaneering

Kinnistu pindala	5515 m2	
Krundi sihtotstarve	elamumaa 100%	
PROJ. ELAMU	PROJ. ABIHOONE	
Absoluutne kõrgus	46.3 m	47.3
Kõrgus	6.2 m	7.8 m
Ehitisealune pind	185.1 m <sup>2</sup>	100.0 m <sup>2</sup>
Hoone suletud netopind	154.2 m <sup>2</sup>	132.0 m <sup>3</sup>
Kõetav pind	154.2 m <sup>2</sup>	132.0 m <sup>3</sup>
Üldkasutatav pind	-	-
Tehnopind	4.0 m <sup>2</sup>	-
Pikkus	20 m	11.1m
Laius	16.2 m	9.2m
Hoone maht	950 m <sup>3</sup>	610m <sup>3</sup>
Maapealse osa maht	950 m <sup>3</sup>	610m <sup>3</sup>
Maapealsete korruste arv	1	1.5
Maa-aluste korruste arv	-	-

ELAMU KOORDINAADID		
	X	Y
1.	6586727.21	563648.25
2.	6586727.21	563628.19
3.	6586721.06	563628.03
4.	6586721.06	563641.94
5.	6586711.01	563641.94
6.	6586711.01	563648.25
ABIHOONE KOORDINAADID		
	X	Y
1.	6586686.74	563642.92
2.	6586695.74	563642.92
3.	6586695.74	563654.03
4.	6586686.74	563654.03

Kinnistu jääb tervikuna rebala muinsuskaitsealale reg-nr 27015, samuti ulatub kinnistu lõunaossa arheoloogiamälestise asulakoht reg-nr 17699 kaitsevöönd. **Arheoloogiamälestise asulakoht reg-nr 17699 kaitsevööndi alal tehtavatel pinnasetöödel (nt trassid, imbväljak, tealuse pinnase koorimine) tuleb tagada arheoloogilise uuringu läbiviimine (meetod: arheoloogiline jälgimine, in situ arheoloogilise kultuurikihi ilmnemisel arheoloogilised kaavamised).** Väljaspool arheoloogiamälestise kaitsevööndi ala toimuvatel kaevetöödel tuleb arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstulku võimalusega. muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja sellisel juhul kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest muinsuskaitseametile.

Projekteerija: Hea Arhitektuurbüroo OÜ			Objekt: Parasmäe tee 10 üksikelamu ja abihoone ehitusprojekt	Kuupäev: 23. 08. 2024
Tellija: Karl-Eerik Kirsip				Joonis: GP-01
Asukoht: Parasmäe tee 10, Parasmäe küla, Jõelähtme vald, Harju maakond			Joonise nimetus: ASENDIPLAAN	Arhitekt: Priit Avila
Töö nr: 22-2022	Staadium: EP	Mõõdikava: A2 M1:500	Projekteerija kontakt: priit@avila.ee või gsm: +372 555 97037	Allkiri :
Moto: "Hea töö on parim reklaam"				

Tellij:				Karl-Eerik Kirsip			
Töövõtja:				S&E Geodeesia OÜ			
Asukoha nimetus				Harju maakond, Jõelähtme vald, Parasmäe küla, Parasmäe tee 10			
Mõõdistas				S.Sepmann			
Koostas				S.Sepmann			
Geodeet V				181630			
EHJ-302-2024							
Parasmäe tee 10 kinnistu ehitusjärgne mõõdistus							